

C.R.A. - ISTITUTO SPERIMENTALE PER L'ENOLOGIA di ASTI

Cod. Fisc. e P. I.V.A. 00081710055

Via Pietro Micca, 35 - 14100 ASTI

BANDO DI GARA PUBBLICO INCANTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA S.O.P. DI VELLETRI. (N.1/2006)

1. **STAZIONE APPALTANTE:** CRA Istituto Sperimentale per l'Enologia di Asti S.O.P. di Velletri, Via Cantina Sperimentale, 1 – 00049 Velletri (RM), tel. 06-9639027/9630222, fax 06-9634020, e-mail isesopciolfi@virgilio.it;

2. **PROCEDURA DI GARA:** pubblico incanto ai sensi della legge 109/1994 e successive modificazioni ed integrazioni;

3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1. luogo di esecuzione: Via Cantina Sperimentale, 1 – 00049 Velletri (RM);

3.2. descrizione: lavori di ristrutturazione della S.O.P. di Velletri;

3.3. categoria:

| Lavori | Categoria allegato A D.P.R. 34/2000 | | Euro | Classifica |
|----------------------------|--|-----|------------|----------------|
| Edifici Civili Industriali | Prevalente | OG1 | 105.491,71 | I [^] |

3.4. importo complessivo dell'appalto (**compresi oneri per la sicurezza**): euro 105.491,71 (centocinquemilaquattrocentonovantuno/71);

3.5. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 5.783,61 (cinquemilasettecentottantatre/61);

3.6. importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza: euro 99.708,10 (novantanovemilasettecentotto/10);

3.8 modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4, e 21, comma 1, lettera b), della legge 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. **DOCUMENTAZIONE:** il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto** sono visibili presso la S.O.P. di Velletri dell'Istituto Sperimentale per l'Enologia nei giorni da lunedì a venerdì e nelle ore dalle 09,00 alle 13,00; è possibile acquistarne una copia presso la copisteria Eurocopy sita in Via Guido Nati, 31 – 00049 Velletri (RM), tel./fax 06.9631258, nei giorni feriali dalle ore 09,00 alle ore 19,00, sabato solo mattina, previo versamento delle somme dovute; il testo del presente bando e del disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito Internet www.isenologia.it/asti/bandi_new.htm;

☎ 0141.433811 (centr.) – 0141.433815 (Direzione)

Fax: 0141.436829

www.isenologia.it

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- 6.1. termine: entro le ore 12,00 del 01.09.2006;
- 6.2. indirizzo: Via Cantina Sperimentale, 1 – 00049 Velletri (RM);
- 6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5.;
- 6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno 04.09.2006 alle ore 10,30 presso la S.O.P. di Velletri dell'Istituto Sperimentale per l'Enologia; eventuale seconda seduta pubblica il giorno 11.09.2006 alle ore 10,30 presso la medesima sede;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

- a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.4. costituita alternativamente:
da versamento in contanti, in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. In caso di versamento in contanti da effettuare presso B.N.L. Agenzia di Roma Via San Nicola da Tolentino, 46, conto corrente n. 218660, ABI 1005, CAB 3382, IBAN IT19S0100503382000000218660, dovrà essere prodotta apposita quietanza. Nell'ipotesi in cui il concorrente costituisca la cauzione provvisoria in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, dovrà essere presentata ricevuta di deposito rilasciata dalla Sezione di Tesoreria provinciale o da azienda di credito autorizzata a titolo di pegno. Nella causale del versamento occorre indicare oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso ed ai codici fiscali del concorrente o dei concorrenti l'indicazione relativa all'oggetto della gara e specificare: "A FAVORE C.R.A. - ISEN.";
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'Istituto Sperimentale per l'Enologia valida fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

9. FINANZIAMENTO: Ministero delle Politiche Agricole e Forestali;

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

i soggetti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti

da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli **93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999**, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti devono possedere

(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

attestazione (o fotocopia sottoscritta dal Legale Rappresentante accompagnata da copia del documento di identità dello stesso), relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)

i requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34 /2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui all'articolo 28, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto **3.3.** del presente bando;

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione;

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto **3.5.** del presente bando;

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

15. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R.n.554/99 e successive modificazioni e di cui alla legge n.68/99;
- b) i concorrenti dovranno procedere ad apposita visita del luogo di esecuzione dei lavori da dimostrarsi secondo le modalità previste nel disciplinare di gara;
- c) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni. Qualora il numero delle offerte valide sia inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica. In tale ipotesi l'Istituto Sperimentale per l'Enologia potrà, comunque, sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- d) l'Istituto Sperimentale per l'Enologia si riserva la insindacabile facoltà di annullamento della gara e, quindi, di non procedere ad alcuna aggiudicazione, senza riconoscere ai partecipanti alcuna forma di indennizzo;
- e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- f) in caso di offerte uguali si procederà all'perimento di miglioria del prezzo. Qualora le imprese interessate non intendessero apportare miglioramento alla propria offerta

- economica, ovvero non fossero tutte presenti, i lavori verranno aggiudicati mediante sorteggio,
- g) i concorrenti hanno l'obbligo di provvedere al versamento, pena l'esclusione dalla gara, del contributo di € 20,00 (venti/00) a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici da effettuarsi con le modalità indicate nel disciplinare di gara;
 - h) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi, per l'importo di euro 1.800.000,00;
 - i) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni;
 - j) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
 - k) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto **11.** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale;
 - l) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
 - m) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del Titolo XI° del D.P.R. 554/99, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art. 45, co.6 del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5 del presente bando;
 - n) le rate di acconto ed i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dagli articoli 18 e 19 del capitolato speciale d'appalto;
 - o) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
 - p) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
 - q) l'Istituto Sperimentale per l'Enologia si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni;
 - r) in caso di controversie è competente il foro di Torino;
 - s) l'Istituto Sperimentale per l'Enologia si riserva la facoltà di procedere alla consegna d'urgenza dei lavori ai sensi dell'art. 129 del D.P.R. 554/99;
 - t) ai sensi dell'art. 13 del D.L.vo 196/03 e successive modificazioni ed integrazioni, i dati forniti dai concorrenti saranno trattati, comunicati e diffusi in applicazione delle vigenti disposizioni normative;
 - u) il testo del presente bando e del disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito internet della regione lazio.it/bandigara_all/ConsultazioneBandi;
 - v) responsabile del procedimento: dott. Francesco Allò; Via Pietro Micca; 35; tel. 0141-433824; fax 0141-436829; e-mail francesco.allo@isenologia.it.

Asti, 29.06.2006

Il Direttore Incaricato
(Dott. Mario Ubigli)